

## ВТБ, Москва, Неглинная

**ID:**

23

**Город:**

Москва

**Округ:**

ЦАО

**Адрес:**

Москва, ул. Неглинная 14

**Тип:**

Стрит ритейл

**Стоимость:**

599 млн. руб.

**Доходность:**

7,3%

**Окупаемость:**

13,6 лет

**МАП (ежемесячный доход):**

3 658 370 руб.

**ГАП (ежегодный доход):**

43 900 400 руб.

**Площадь:**

401,3 кв.м.

**Арендатор:**

Банк "ВТБ24"



- 1 этаж - 340,5 кв.м.,
- антресоль - 30,2 кв.м.,
- подвал - 30,6 кв.м.

\* Указанные коммерческие условия не являются публичной офертой и могут подлежать пересмотру.