

Москва, Зеленый проспект

ID:

19

Город:

Москва

Округ:

ВАО

Адрес:

Москва, Зеленый проспект, 83с2

Тип:

Торговые центры

Стоимость:

465 млн. руб.

Доходность:

12,3%

Окупаемость:

8,1 лет

МАП (ежемесячный доход):

4 773 330 руб.

ГАП (ежегодный доход):

57 280 000 руб.

Площадь:

2 001,6 кв.м.

Арендатор:

Пятерочка, FixPrice и пр.



- Общая площадь ТЦ: 2 001,6 кв.м.
- 2 торговых уровня
- Площадь 1го этажа -1001,5 кв.м.
- Площадь 2го этажа -956,8 кв.м.
- Высота потолков -3,25 м
- Электрическая мощность 130 кВт (возможно увеличение)
- Земельный участок в собственности

* Указанные коммерческие условия не являются публичной офертой и могут подлежать пересмотру.